



120
שנות ציונות
"הציונות היא אידיאל אינסופי"

ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

Rural Growth And Development Division | החטיבה להתיישבות |
ועדת מכרזים

פרוטוקול
מכרז עבודות תשתיות ופיתוח (צפון ומרכז) 2/2017
מימוש זכות ברירה להארכת הסכם

התקשרות עם הקבלנים:

"ע.מ.ת. ערוצי מדידה בע"מ" ח.פ. 512564972

"י. לרר בע"מ" ח.פ. 511683252

החלטת הועדה מיום 9.12.2020

מס' תקנה 33.08.01.13

חברי הועדה:

מר חנוך אלמסי - מ"מ יו"ר הועדה
עו"ד חנאן טוחי – נציגת יועמ"ש משרד החקלאות
רו"ח רחל ירום – מ"מ חשבת החטיבה להתיישבות
גב' טטיאנה אילריונוב- אגף תכנון ובקרה משרד החקלאות

רקע

1. ועדת המכרזים אישרה ביום 4.1.2018 התקשרות, בעקבות מכרז פומבי עם 2 חברות:
 - חברת ע.מ.ת. ערוצי מדידה
 - חברת י. לרר.עם כל אחת מהחברות הזוכות נחתם הסכם התקשרות בהתאם לתנאי המכרז. כל פרויקט בו תופעל אחת מהחברות הזוכות, בהתאם למכרז זה, יובא לאישור ועדת המכרזים. בקשה לאישור פרויקט, כאמור, תפרט את העבודות מושא הפרויקט, עלות העבודה ואופן בחירת החברה הזוכה.
2. כמו כן אישרה הועדה, לבקשת חטיבת האכלוס, את חברת אבו ג'בל ככשיר שני. ההתקשרות עימן תאושר ע"י ועדת המכרזים, אם יעלה צורך מקצועי לכך או אם תבוטל ההתקשרות עם אחת החברות הזוכות.
3. בתאריך 15.1.2020 אישרה ועדת המכרזים מימוש אופציה להארכת תוקף הסכם המסגרת לשנה נוספת וב 3.1.2021 תסתיים תקופת 24 החודשים הראשונים + 12 חודשי הארכה.
4. היקפי העבודות של חברת י. לרר בשלוש השנים האחרונות עמדו על כ- 17 מליון ₪.
5. היקפי העבודות של חברת ע.מ.ת. בשנתיים האחרונות עמדו על כ- 25 מליון ₪.
6. חטיבת אכלוס מבקשת לאשר מימוש זכות ברירה ל- 24 חודשים נוספים, בהתאם לסעיף 3 ב"תנאים מיוחדים להשתתפות במכרז", ללא תוספת תקציב. כאמור כל בקשת עבודה ספציפית, תובא לאישור ועדת המכרזים.



120
שנות ציונות
"הציונות היא אידיאל אינסופי"



הסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division
ועדת מכרזים

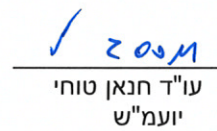
החלטה

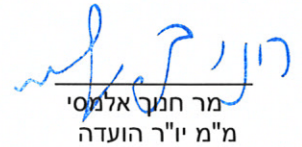
1. ועדת המכרזים מאשרת מימוש זכות ברירה ל- 12 חודשים נוספים, למכרז מסגרת לעבודות תשתית, עם החברות
 - חברת ע.מ.ת. ערוצי מדידה
 - חברת י. לרר.ללא תוספת תקציב ובאותם תנאים. (לידיעה, קיימת זכות ברירה נוספת (ואחרונה) ל- 12 חודשים נוספים).
2. הנ"ל בהתאם לסעיף 3 ג לתח"מ.
3. תקופת ההתקשרות מ- 4.1.2021 עד 3.1.2022.

מאשרים:


גב' טטיאנה אילריונוב
חברה


רו"ח רחל ירום
מ"מ חשבת


מנכ"ל
עו"ד חנאן טוחי
יועמ"ש


מר מנור אלמוסי
מ"מ יו"ר הועדה



120 שנות ציונות
"הציונות היא אידיאל אינסופי"



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

Rural Growth And Development Division | החטיבה להתיישבות
מרחב צפון - גליל גולן

22 בנובמבר 2020

לכבוד
ועדת מכרזים
החטיבה להתיישבות

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי 02/2017 - עבודות תשתית ופיתוח צפון ומרכז - מימוש זכות בחירה

בעקבות פרסום מכרז לביצוע עבודות תשתית ופיתוח באזור הצפון - מרכז אישרה ועדת מכרזים ביום 4/1/18 להתקשר בהסכם מסגרת עם חברת י.לרר בע"מ וחברת ע.מ.ת בע"מ.

תקופת ההתקשרות הינה ל-24 חודשים עם זכות ברירה להארכה ב-3 שנים נוספות.

ב-15/1/20 - אושרה הארכה נוספת של 12 חודשים עד ה-3/1/2021.

בימים אלו מסתיימת תקופת 36 החודשים הראשונים.

היקפי העבודות של חברת י.לרר בע"מ בשנתיים האחרונות בצפון ומרכז בסך: 17,042,149.54
ע.מ.ת בע"מ בשנתיים האחרונות בצפון ובמרכז בסך: 25,176,612.56

אבקש את אישור הוועדה להאריך את תקופת ההתקשרות ב-24 חודשים נוספים עם שתי החברות הנ"ל החל מ-3/1/2021 ועד 3/1/2023.

מצ"ב פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 2/2017 מיום 4/1/18.

בברכה,

איילה בר
מהנדסת מרחב צפון

העתק:
יואב אריאל-מנהל מרחב צפון
שלום נסימי - מנהל חטיבת נכסים ואכלוס
מוסקוביץ אנה-מפקחת חוזים, בטחונות וכספים

טל: 04-6055205/3 פקס: 04-8455387, ת.ד. 84, אזור תעשייה קצרין 12900

בכר איילה - מהנדסת מרחב צפון

מייל: ayalabe@wzo.org.il

www.hityashvut.org.il

פרוטוקול

הנדון: מכרז עבודות תשתיות ופיתוח (צמ"ו) 2/2017 - החלטת
החלטת הוועדה מיום 4.1.2018

1. ועדת המכרזים אישרה ביום 24.9.17 יציאה למכרז פומבי להתקשרות עם קבלנים לביצוע עבודות תשתיות ופיתוח באזור הצפון.
2. ב- 29.10.17 נמתח תיבת המכרזים ונסמרו כח 17 הצעות.
3. החצות נפתחו ב- 29.10.17 ונבדקה עמידתן בתנאי הסף, כפי שנקבע בתנאי המכרז.
4. הצעתם של מציע מספר 4 - באלדי עאטף ומציע מספר 7 גי סאדל ומציע מספר 13 דאמו הודסה - התבקשו להשלים את המסמכים החסרים.
המסמכים של מציעים מספר 7-13 - הושלמו כדרוש.
5. ביום 27.12.17 נחתם מסכם ההתקשרות השנתית בין משרד החקלאות ופיתוח חקלאות לבין החסותרות הציונית העולמית בהתאם להחלטת הממשלה 1998.
6. ביום 4.1.18 נפתחו 16 הצעות המהיר כמעמד ועדת המכרזים.
7. לחץ טבלת המהירים שנערכה בהתאם לשקלל שנקבע בתנאי המכרז:

4.1.18

41118

7

Rural Growth And Development Division | החטיבה להתיישבות וזרחה מובנים

זונה מס' מס' המציע	אחוז התנה	משקל ת	תוצאה אחוז	משקל ת	תוצאה אחוז	משקל ת	תוצאה אחוז	משקל ת	תוצאה אחוז	משקל ת	תוצאה אחוז	משקל ת	תוצאה אחוז	שם המציע	זונה מס' מס' המציע	
1	9	ע.מ.ת. עוזר	28	0.55	18.4	0.25	27	8.75	0.15	2.25	0.05	1.7	28.1	1	1	
2	17	י. לרר	27	0.55	14.85	0.25	27	8.75	0.15	3	0.05	0.75	25.35	2	2	
3	11	אהרם אבן ג'בל	28	0.55	14.3	0.25	28	7	0.15	2.25	0.05	0.76	24.3	3	3	
4	7	בני שארל	22	0.55	12.1	0.25	23	5.75	0.15	3.75	0.05	1.5	23.1	4	4	
5	3	מ. חליל	18.3	0.65	10.62	0.25	19.3	4.625	0.15	2.895	0.06	0.983	18.3	5	5	
6	8	מוחבב אבן ערסל הספלט	19.5	0.55	10.73	0.25	18	4.75	0.15	2.7	0.05	0.95	18.13	6	6	
7	15	אהרם אנטן	20.6	0.55	11.28	0.25	20	5	0.15	2.1	0.05	0.28	18.83	7	7	
8	14	עב עמר נקח וביח	18.5	0.55	9.075	0.25	16.5	4.125	0.15	2.475	0.05	0.5	16.18	8	8	
9	12	ש.ח. כהן פוחח	15.3	0.55	8.415	0.25	18.7	4.675	0.15	2.175	0.05	0.476	15.74	9	9	
10	2	ערן י.ד.	17.2	0.55	9.46	0.25	17.2	4.3	0.15	1.5	0.05	0.4	15.88	10	10	
11	1	חוקאת מרד בל"מ	18	0.55	8.8	0.25	18	4.5	0.15	2.25	0.05	0	15.56	11	11	
12	5	גל ארש	13	0.65	7.15	0.25	12	3	0.15	1.95	0.05	0.76	12.85	12	12	
13	10	אהרם בן רחמים	11	0.55	8.05	0.25	13.5	3.375	0.15	-0.75	0.05	-0.3	8.38	13	13	
14	18	אוליק חברה להפלה	5	0.55	2.75	0.25	1	0.25	0.15	0.3	0.05	0.25	3.55	14	14	
15	4	סולדי שאטן	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	15	
נכסל עקב אי המצאת אישור תשלום להשתתפות במכרז																
16	8	ג.א. מהנדסי האטן	-11.1	0.6	-6.1	-11.1	0.3	-2.8	-11.1	0.2	-1.7	0.1	-0.8	-11.1	16	16
17	13	דאנה הנדסה	-20	0.55	-11	-20	0.25	-5	-20	0.15	-3	0.05	-1	-20	17	17

י.י.ו

4/11/18

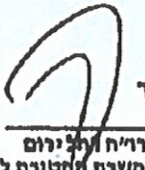
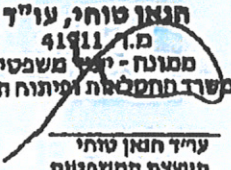
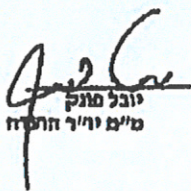




Rural Growth And Development Division | חטיבת להתיישבות
 ועדת מכרזים

החלטות:

8. בהתאם לניקוד המשוקלל ובהתאם למכתב של חטיבת האכלוס מיום 4.1.18, בו מפורטים הנימוקים בדבר היקפי העבודה שהוגדרו בהכניית העבודה 2017 והצפויים בהכניית העבודה 2018 לאשר טרם אושרה, המצדיקים בחירת 2 חברות זוכות כלכלי, ועדת המכרזים מאשרת התקשרות עם חברת ע.מ.ת. ערוצי מדיה ועם חברת י. לר כווכים במכרז.
9. עם כל אחת מחברות הזוכות יחתם הסכם התקשרות בהתאם לתנאי המכרז.
10. כל פרייקט בו תופעל אחת מהחברות הזוכות, בהתאם למכרז ות, יובא לאישור ועדת המכרזים. בקשה לאישור פרייקט, כאמור, תפרט את העבודות מושא הפרייקט, עלות העבודה ואופן בחירת החברה הזוכה.
11. כמו כן הועדה התבקשה במכתבה של חטיבת האכלוס לאשר את חברת אבו גיבל ככשיר שני. ההתקשרות עימן תאשר ע"י ועדת המכרזים, אם יעלה צורך מקצועי לכך או אם תבטל ההתקשרות עם אחת החברות הזוכות.

<p>נעדרה</p> <hr/> <p>שרה אתרוג, חברת משרד החקלאות</p>	 <hr/> <p>רו"ח רינה הרל ירום חשבת חטיבת להתיישבות</p>	<p>חנאן טוהי, עו"ד מ.א. 41911 מטווח - יפול משפטי משרד החקלאות ומיתוח הכמר</p>  <hr/> <p>עו"ד חנאן טוהי תיועצת המשפטית</p>	 <hr/> <p>יובל מנק מי"מ יו"ר הוועדה</p>
--	---	---	---

עוד נכחו:
 חגבי שלומית נקש - מרכזת הוועדה
 נדב שלום נסימי - חטיבת להתיישבות

ההסתדרות הציונית העולמית, החטיבה להתיישבות
עבודות תשתית ופיתוח ביישובים כפריים (דרום) - מכרז מספר 01/2017

ביצוע עבודות תשתיות ופיתוח ובניין ביישובים כפריים

תנאים מיוחדים להשתתפות במכרז

1. ההסתדרות הציונית העולמית-החטיבה להתיישבות (להלן: "המומינה" ו/או "החטיבה") מזמינה בזאת הצעות למכרז מסגרת לביצוע עבודות תשתיות ופיתוח (להלן: "העבודות") ביישובים כפריים (דרום).
2. מטרת מכרז שומבי זה הינו יצירת הסכם מסגרת לקבלן ווכה, איתו תתקשר המומינה מעת לעת, לביצוע העבודות ביישובים כפריים שונים, בדרום הארץ. לרבות ביצוע מטלות מיוחדות ככל שהמומינה תטיל על הווכה.
3. תקופת ההתקשרות תהא למשך 24 חודשים ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות/ההומינה על ידי חשב החטיבה. כמו כן, שומרת לעצמה החטיבה עורכת המכרז את הזכות להאריך משך תקופת ההתקשרות במספר תקופות ופעמים כפי שתמצא המשרד לנכון (להלן: "תקופת ההתקשרות הנוספת") בתנאים זהים לתנאי המכרז ולתקופה מצטברת שלא תעלה על 60 חודשים מיום חתימת ההסכם המקורי וזאת בהודעה מקדמת של 30 יום מראש לפני תום מועד תקופת ההתקשרות ותקופת ההתקשרות הנוספת.
4. טרם נקבעו העבודות, והיקפי העבודות, אותם ידרש הקבלן לבצע ביישובים השונים. יחד עם זאת, היקף התקציב הצפוי לשנה טאמד בין מאות אלפי שקלים ועד עשרות מיליוני שקלים ככל שיוטלו על החטיבה משימות. בשנתיים הקודמות כוצעו עבודות בהיקף של כ-18 מליון ש"ח כל שנה. בנוסף לעבודות מיוחדות שהוטלו על החטיבה על ידי הממשלה בהיקף של כ-80 מליון ש"ח בשנה.
5. המומינה מקיימת מכרז דומה למכרז זה לכיצוע עבודות בצפון הארץ. לצורך מכרזים אילו הנוכל בין צפון ודרום יהיה כביש 5 וכביש 505, וכהתחשב בגבולות המועצות האזוריות שומרון ובנימין.
6. על-מנת למנוע ספקות ו/או אי הכנות, מוכרר בזאת כי אין בהומינה זו כדי ליצור יחסים כלשהם בין המציע לבין המומינה, וכמו-כן, אין לראות בה הכרה כלשהי של המומינה בכשירות המציע, יכולתו וכיו"ב.
7. המומינה שומרת לעצמה את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז ומעדין, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
8. המומינה זכות הכרירה להרחבת/צמצום היקף ההתקשרות או להארכת/קיצור תקופת ההתקשרות כמפורט בהסכם ההתקשרות.
9. על מנת למנוע ספקות, ו/או אי הכנות מוברר בזאת כי אין המומינה מתחייבת בהסכם זה להזמין עבודות כל שתן מהווכה, אלא ימטלות ותקציבים שיוטלו על החטיבה לבצע.
10. כמו-כן, אין החטיבה מתחייבת לבצע את כל המשימות שיוטלו עליה באמצעות הקבלן/קבלנים הווכה/ווכים במכרז זה.
- יובהר כי המומינה אינה מתחייבת להיקף עבודה כלשהו והמציע, בעצם רגשת הצעתו, מבין כי ישנה אפשרות שהחטיבה לא תשתמש בשירותיו כלל וכמצב כזה לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו מתחטיבה.
10. להלן תאור כללי של עקבן העבודות: סלילת-כבישים, הסדרת-חניונים, הסדרת-ניקוז-עילי ו/או תת-קרקעי, ריצוף-מדרכות כאבן או באבן-משתלבת, מדרכות אספלט ובטון, קווי-מים-זניוב, תאורת-רחובות, מערכת-חשמל וקווי-תקשורת, מגרשי-משחקים, הסדרת-מעברים ציבוריים, קירות תמך-מבטון, קירות-כובד, קירות מאבן ומסלעות, מדרכות, ניטון והשקיה, עבודות בניון קירות ומחיצות, איטום וכידוד, נגרות ומסגרות, טיח, ריצוף והיפוי, צביעה ועבודות אחרות. הכל בהתאם למאגר-הסעיפים/מחירון (משמך ו', רמצורף לחוזה זה), וכן בהתאם לתכניות, למפרטים ולכתבי-הכמויות של כל הזמנת עבודה בנפרד, כפי שיועברו לקבלן מעת לעת במהלך תקופת ההתקשרות.



120 שנות ציונות
הציונות היא אידיאל אינסופי

ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

Rural Growth And Development Division | החטיבה להתיישבות
ועדת מכרזים

פרוטוקול

מכרז עבודות תשתיות ופיתוח (צפון ומרכז) 2/2017 – מימוש זכות ברירה

התקשרות עם הקבלנים:

"ע.מ.ת. ערוצי מדידה בע"מ" ח.פ. 512564972

"י. לרר בע"מ" ח.פ. 511683252

החלטת הועדה מיום 15.1.2020

מס' תקנה 33.08.01.13
645805 4/11/20

חברי הועדה:

מר חנוך אלמסי - מ"מ יו"ר הועדה

עו"ד חנאן טוחי – נציגת יועמ"ש משרד החקלאות

גב' לידיה ראובני – חשבת החטיבה להתיישבות

גב' טטיאנה אילריונוב- אגף תכנון ובקרה משרד החקלאות

רקע

1. ועדת המכרזים אישרה ביום 4.1.2018 את התקשרות, בעקבות מכרז פומבי עם 2 חברות:

• חברת ע.מ.ת. ערוצי מדידה

• חברת י. לרר.

עם כל אחת מהחברות הזכות נחתם הסכם התקשרות בהתאם לתנאי המכרז. כל פרויקט בו תופעל אחת מהחברות הזכות, בהתאם למכרז זה, יובא לאישור ועדת המכרזים. בקשה לאישור פרויקט, כאמור, תפרט את העבודות מושא הפרויקט, עלות העבודה ואופן בחירת החברה הזוכה.

2. כמו כן אישרה הועדה, לבקשת חטיבת האכלוס, את חברת אבו ג'בל ככשיר שני. ההתקשרות עימן תאושר ע"י ועדת המכרזים, אם יעלה צורך מקצועי לכך או אם תבוטל ההתקשרות עם אחת החברות הזכות.

3. בימים אלו מסתיימת תקופת 24 החודשים הראשונים.

4. היקפי העבודות של חברת י. לרר בשנתיים האחרונות עמדו על כ- 14.3 מליון ש"ח.

5. היקפי העבודות של חברת ע.מ.ת. בשנתיים האחרונות עמדו על כ- 17.5 מליון ש"ח.

6. חטיבת אכלוס מבקשת לאשר מימוש זכות ברירה ל- 36 חודשים נוספים, בהתאם לסעיף 3 ב"תנאים מיוחדים להשתתפות במכרז", ללא תוספת תקציב. כאמור כל בקשת עבודה ספציפית, תובא לאישור ועדת המכרזים.

החלטה:

1. ועדת המכרזים מאשרת מימוש זכות ברירה ל- 12 חודשים נוספים, למכרז מסגרת לעבודות תשתיות, עם החברות

• חברת ע.מ.ת. ערוצי מדידה

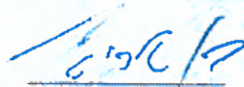
• חברת י. לרר.

ללא תוספת תקציב ובאותם תנאים. (לידיעה, קיימת זכות ברירה נוספת ל- 24 חודשים נוספים).

2. הנ"ל בהתאם לסעיף 3 ג לתח"מ.

3. תקופת ההתקשרות מ- 4.1.2020 עד 3.1.2021.

מאשרים:



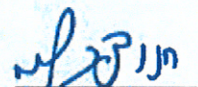
גב' טטיאנה אילריונוב
חברה



גב' לידיה ראובני
חשבת



עו"ד חנאן טוחי
יועמ"ש



מר חנוך אלמסי
מ"מ יו"ר הועדה